

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: St-13/2002

Dužnik: SALONIT d.d. u stečaju, Vranjic, Krešimirova ulica bb, OIB: 14755697651

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.03.2022. DO 09.05.2022.

U ovom stečajnom postupku Trgovački sud u Splitu je rješenjem od 21.03.2022. godine, posl. broj: 4. St-13/2002-532 u postupku nad stečajnim dužnikom SALONIT d.d. u stečaju potvrdio imenovanje novog stečajnog upravitelja Valentina Jakovca iz Zagreba, Đorđićeva 3B, OIB: 88526658647.

Dana 17.03.2022. novoimenovani stečajni upravitelj je sa ranijim stečajnim upraviteljem izvršio primopredaju dužnosti i dokumentacije stečajnog dužnika.

Dokumentacija preuzeta od ranijeg stečajnog upravitelja sastojala se je od 2 kutije nesortirane dokumentacije.

Nakon primopredaje dužnosti, novoimenovani stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

- promijenio podatke o stečajnom upravitelju u banci, Fini, Sudskom registru i drugim institucijama,
- angažirao stalnog sudskog vještaka za računovodstvo i financije, dr.sc. Jasenka Bubić, dipl.oec., Zdravka Uvodića 12, iz Klisa sa zadatkom:
- Utvrđivanje vjerovnika i podloga za diobeni popis
  - *vjerovnici troška stečajnog postupka*
  - *vjerovnici obveza stečajne mase*
  - *vjerovnici I. višeg isplatnog reda*
  - *vjerovnici II. višeg isplatnog reda*
- Pregled priljeva i odljeva sredstava po depozitnom računu suda na kartici St-13/02, od početka korištenja depozitnog računa od dana otvaranja istog do danas
- Izvještaj o novčanom tijeku po svim računima na računu Salonita d.d. u stečaju, uključivo depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu od otvaranja stečajnog postupka do 17.03.2022.
- Provjera da li su priljevi i odljevi knjigovodstveno evidentirani u Salonitu d.d. u stečaju
- I drugo ukoliko se tijekom vještačenja ukaže značajnim obzirom na svrhu vještva

Stečajni upravitelj je danom 30.04.2022.g. otkazao usluge knjigovodstvenom servisu POSLOVNI PLAN UZELAC d.o.o. te je za knjigovodstveno računovodstvene poslove angažirao DDS Usluge d.o.o., Zagreb.

Isto tako, s danom 30.04.2022.g. otkazana je punomoć odvjetniku Draganu Mijoču, te je za zastupanje stečajnog dužnika angažiran odvjetnik Branko Škarica iz Zagreba.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Na žiro računu stečajnog dužnika otvorenog kod KentBank d.d. zatečena su sredstva u iznosu od 1.176.414,05 kn (izvadak broj 24 na dan 22.03.2022.g.).

Stečajni upravitelj za sada nema uvid u analitiku priljeva na depozitni račun suda kartica St-13/02, što angažiranom vještaku i stečajnom upravitelju onemogućava analizu stanja naplate od zakupoprimaca. U daljnjem tijeku postupka stečajni upravitelj će sa zakupoprimcima iskomunicirati da dužne iznose po ugovorima o zakupu isplaćuju na poslovni račun stečajnog dužnika otvorenog kod KentBank d.d.

Stečajni dužnik u posjedu je nekretnina tvorničkog kruga bivše tvornice Salonit d.d. u Vranjicu na adresi Krešimirova bb.

Prilikom primopredaje dužnosti, stečajni upravitelj je primio na znanje da su poslovni prostori dani u zakup različitim zakupoprimcima. Stečajni upravitelj vrši provjere kako bi utvrdio stanje zakupa, osobito postojanje ugovora o zakupu i naplatu zakupnine i režijskih troškova po predmetnim ugovorima te će po utvrđenom poduzeti odgovarajuće radnje radi zaštite i očuvanja stečajne mase.

### **1. Inventura**

Stečajni upravitelj će zadužiti računovodstveni servis i suradnika temeljem Ugovora o djelu Borisa Bašića da se napravi inventura imovine stečajnog dužnika na dan primopredaje dužnosti od prethodnog stečajnog upravitelja, a radi se o nekretninama, pokretninama, imovinskim pravima, imovinskim pravima kod trećih osoba, dionicama u vlasništvu stečajnog dužnika, potraživanjima od dužnikovih dužnika, novčanim sredstvima na računima dužnika i drugo.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Novoimenovani punomoćnik koji zastupa stečajnog dužnika u svim pravnim predmetima izvršit će analizu svih predmeta i dostaviti stečajnom upravitelju pročišćeno stanje predmeta, na način: koji su predmeti aktivni, koji su pasivni i dovršeni i eventualno spremni za ad acta, te plan postupanja po aktivnim predmetima i mogućnost njihova okončanja eventualnim sudskim nagodbama.

Angažirani vještak za računovodstvo i financije će izvršiti cjelokupnu reviziju poslovanja stečajnog dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka do dana primopredaje dužnosti, s posebnim naglaskom na: priliv i odliv sredstava u stečajnom postupku, utvrđenje troškova stečajnog postupka odnosno sudskih troškova i troškova vjerovnika stečajne mase, te vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda, te razlučnih vjerovnika.

Kao što je prethodno rečeno, izvršit će se inventura stečajne mase na dan primopredaje dužnosti.

Sukladno naprijed iznesenom u točki II. STANJE STEČAJNE MASE, može se reći da je smisao svih naprijed navedenih radnji novoimenovanog stečajnog upravitelja da se dobije obrazac o stanju stečajne mase odnosno stanju imovine i obveza, stanju pravnih predmeta, ugovora o zakupu, novčanih sredstava kao i svih drugih važnih pitanja za daljnje vođenje ovog stečajnog postupka do njegovog okončanja.

Kada stečajni upravitelj prikupi sve gore navedene dokumente i od zaduženih osoba dobije mišljenje, dostavit će cjelokupno izvješće sa svim analizama stečajnom sudu, te će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika kako bi to izvješće prezentirao vjerovnicima i predložio odluke za daljnji tijek vođenja ovog stečajnog postupka do njegovog okončanja.

#### **IV. PRIJEDLOZI**

Nastavno na izneseno u ovom izvješću, stečajni upravitelj predlaže sudu da:

- da primi na znanje sve dosad učinjene radnje u postupku primopredaje dužnosti, a vezano na stanje stečajne mase – inventuru, analizu zakupoprimaca, stanje pravnih predmeta, zatraženu reviziju poslovanja u stečajnom postupku.

Zagreb, 09.05.2022.

Stečajni upravitelj:  
Valentin Jakovac